

(A类)

中山市投资促进局

中山投促函〔2025〕78号

中山市投资促进局关于市政协十三届四次 会议第 134077 号提案答复的函

致公党中山市委会：

贵委提出的《关于编制产业地图促进招商引资，推动产业高质量发展的建议》（提案第 134077 号）收悉，经综合市发展和改革委员会、市科技局、市工业和信息化局、市政务服务和数据管理局、市交通运输局、市自然资源局等部门意见，现答复如下：

首先，非常感谢贵委对中山招商引资工作的关心和支持。第 134077 号提案深入分析了中山当前产业链地图编制存在的问题，以及我市当前依托数字平台开展招商引资工作方面的不足，并提出了具有针对性和操作性的新思路、新举措。综合分析该提案，尽管多数工作举措已积极实施开展，并取得一定成效，但距离发展目标依然存在差距。因此，提案所提出的系列措施，对进一步完善我市产业链地图编制进

而促进招商引资工作，推动中山产业高质量发展具有积极的参考价值和指导意义。

对于第 134077 号提案的答复工作，我局高度重视，成立办理工作小组，局主要领导要求相关负责人要认真深入研读领会提案的要旨和精髓，结合实际制定落实措施。根据提案内容，现结合各会办单位意见，围绕明确一个方向、搭建一个平台、绘制一套图谱、形成一种机制、强化 N 个要素等方面对提案进行一一答复。

一、关于“明确一个方向：做好产业规划与分工的顶层设计”的建议

吸收采纳该建议。

一是做好产业发展规划。我市制定实施《中山市主题产业园布局和发展规划》，规划包括深中合作创新区、翠亨科创产业园、岐江新城智慧港等十大主题产业园，并明确十大主题产业园的重点发展产业，为新质生产力提供高质量发展载体。二是推进全市“一盘棋”，聚焦产业链招商。我市于 2023 年出台首份招商引资工作“一盘棋”实施意见，结合市领导联系镇街机制，聚焦“十大舰队”产业集群，全面实施以市领导为“链长”、各产业主管部门“一把手”为产业链工作组组长、龙头企业为“链主”的招商机制，开展强链、补链、延链等招商工作，持续擦亮“每月一签约”活动品牌，策划组织产业链专题招商推介会、对接会，推动产业链

招商活动走深走实。

下一步，我市将结合产业发展规划，研究构建和完善精细化、动态化的产业链图谱为核心抓手，持续深化产业链招商工作。一是围绕战略性新兴产业和未来产业，瞄准深圳、长三角、西安、武汉、川渝，以及日韩、欧洲等国内外重点区域，靶向对接重点企业，力求在十亿元级、百亿元级的大项目招引和新兴产业、未来产业重点产业布局开拓上实现新进展。二是锚定产业链“链主”企业、隐形冠军、专精特新“小巨人”企业，实施“一链一策”精准招引，充分发挥本土龙头企业作用，利用其供应链资源吸引上下游优质配套企业集聚。

二、关于“搭建一个平台：强化大数据、人工智能等技术赋能”的建议

吸收采纳该建议。

一是关于搭建一体化信息平台。今年6月30日，多语言版本中山招商平台于2025中山招商大会、广东国际侨界创新创业大赛启动仪式上首次发布，为全球投资者提供了集招商政策、用地推介、奖补政策、厂房信息、招商咨询等功能于一体的“一站式”招商服务应用，打造永不落幕的招商平台。其中，招商地图通过对接“中山看地云”数据，动态更新产业园招商项目、“工改”招商项目、工业厂房招租等信息，集中展示我市“工改”项目、用地、产业园区和工业

厂房招租情况介绍内容，并配有地图标记和一键导航等功能，截至目前，已公开对外发布产业用地、居住用地、工改项目用地超 7000 亩，另有建筑面积超 460 万平方米，共 80 余幢工业厂房等推介信息。

二是关于“云上供地”模式。当前，我市储备用地共 5.7 万亩，全市可供出让的“熟地”超 1.5 万亩，其中住宅用地 4000 亩，工业用地 1.1 万亩，千亩用地储备以上的镇街有 4 个。目前我市土地公开出让用地已全面实施网上交易，企业可通过中山市公共资源交易网查看我市产业用地公开出让公告、实时竞价及成交信息，并可通过交易系统智能实现足不出户轻松完成竞买申请、线上竞价等交易操作，切实提高了土地供应服务效能，提升竞买人的服务体验。但由于土地出让合同是统一通过自然资源部土地动态监测监管系统赋码生成，再采用线下形式签署，该系统尚未开放可在线签订合同的功能。

三是关于企业画像精准推送。“中易办”平台可根据行业分类、企业规模、链主企业、重点企业等进行企业画像和对政策内容进行标签化识别，通过系统算法智能匹配政策标签和企业画像以及人工定向选择特定企业两种方式，将企业需要的政策精准推送到企业管理空间，进一步提高了政策的实用性，实现政策推送服务的精准化、智能化。

下一步，我市将积极研究整合“中易办”招商投资专

区、“中山看地云”标准地招商专区及“工改通”双向交流互动资讯服务专区的功能与资源的可能性，推动打造一体化招商服务平台，依托大数据、人工智能等数字技术，推动市镇两级产业招商需求、产业发展政策与土地要素保障等信息的深度融合和实时数据更新共享；同时，将积极联动对接上级部门和相关市直部门，研究和探索出让合同线上签约的可行性，进一步做好企业服务工作，争取早日实现线上签约，进一步降低行政成本、提升招商引资效能。

三、关于“绘制一套图谱：聚焦产业发展战略，绘制一链一图谱”的建议

吸收采纳该建议。

一是立足空间维度，为争取省产业园相关政策支持，市工业和信息化局鼓励指导各园区紧抓国家开发区公告目录更新调整的窗口期，积极创建省级产业园区。2024 年新增南朗产业园区、三乡产业园区 2 个省产业园，板芙经济开发区和岐江新城经济开发区成功获批省经开区，全市目前共有省级及以上园区 7 个，以及火炬生物医药、北部三镇（南头、黄圃、东凤）智能家电、火炬光电及电子元器件等 3 个省特色产业园。今年以来，市工业和信息化局积极推动省产业园区整合优化，依托已批复设立和正在申报的省产业园，整合周边临近地块，形成南区产业园、翠亨新区产业园、三乡产业园、三角产业园、黄圃产业园等 5 个万亩级产业园区，总面

积达到 64313 亩，5 月整合优化方案经省政府同意，目前已上报国家发改委审核。

二是立足产业维度，我市聚焦优势重点产业，积极推动龙头企业与中小企业开展产业链供应链供需对接，通过举办多场供应链对接活动，促进了企业之间交流与合作，推动产业链上大中小企业深度融通发展，实现资源共享、优势互补，形成“以大带小、以小补大”的良性互动发展格局，明晰产业链上下游图谱，推动产业实现“强链、拓链、补链”。

三是就细分产业而言，一方面，落实三类清单精准施策，描清产业现状图。建立“产业集群重点企业清单”，动态收录各镇街产业链的重点企业累计工业产值和累计增速数据；编制“产业集群重点项目清单”，重点梳理在建及拟建的产业基础再造和项目投资等情况；形成“服务支持产业集群发展的问题诉求清单”，掌握企业需协调解决的困难和问题，建立分级分类协调解决机制。另一方面，聚焦产业发展方向，绘就产业未来图。出台《中山市生物医药与健康产业发展规划（2024-2030 年）》、《中山市推动光电光学产业发展行动方案（2024-2026 年）》等政策，优化产业核心链条。在光学光电领域，支持光电镜头、光通信元器件、光学成像元器件等细分领域的研发和产业发展规划，形成以舜宇光学和联合光电等为龙头的产业集群；在生物医药领域，支持生

物药、化学药、中药、医疗器械、细胞与基因治疗等细分领域的研发和产业发展规划。

下一步，我市将进一步研究构建动态产业链招商图谱，精准锚定产业链“链主”企业、隐形冠军、专精特新“小巨人”企业，并针对图谱所揭示的薄弱与缺失环节，实施“一链一策”精准招引，深度赋能链式招引工作。

四、关于“形成一种机制：加强人图合一，完善招商服务体系”的建议

吸收采纳该建议。

一是构建招商工作新格局。今年，我市制定出台《中山市构建招商工作新格局方案》，扩大定向区域招商范围，壮大区域工作组力量，推动火炬高新区、翠亨新区、岐江新城等三大产业平台和其他镇街充实招商队伍，大力实施专业招商、精准招商。连续两对全市招商引资目标任务进行分解，并将17个市直部门纳入招商版图，构建市镇两级同向发力，政府部门、群团组织、国资国企、金融部门、社会力量深度参与的大招商格局。完善项目流转机制，使招商项目线索更加精准、高效地在各工作组、部门、镇街间流转推进。

二是落实“一把手”招商。市委主要领导多次带队赴上海、杭州、深圳等地开展招商引资活动，洽谈对接重点项目。分批梳理在谈重点项目，成立专项工作组，提请市四套班子有关领导带队考察，对接协调企业需求，提供“一对

一” 高效全周期服务，推动华毅乐健生物科技、欧科电子等一批优质项目签约落地。强化市级统筹，带动镇街“敲门招商”，推动各镇街党政主要领导带头勤见客商洽谈项目，“一把手”招商以上率下、以点带面，形成市镇招商联动合力。

三是会同产业主管部门研究出台产业链发展政策，优化产业政策体系。针对我市人工智能、光电光学等重点产业，市工业和信息化局牵头制订出台《中山市推进“人工智能+”产业创新发展若干政策措施》、《中山市进一步推动光电光学产业做大做强的若干政策措施》等产业扶持政策；针对生物医药产业，市科技局牵头制定《中山市进一步推动生物医药与健康产业做大做强的若干政策措施》。结合全市产业政策，市投资促进局持续动态更新招商引资政策汇编，新修订形成《中山市招商引资政策摘要汇编（2025年）》，涵盖了部门出台的22份文件，总共收录了121条惠企政策，覆盖项目落地、建设、投产3个重点阶段。

下一步，我市将持续开展招商政策研究和制定工作，会同产业主管部门研究制定产业政策，提升我市招商政策吸引力，充实产业发展政策“工具库”。

五、关于“强化N个要素：整合配套措施，促进城市各功能区联动发展”的建议

吸收采纳该建议。

“中易办”平台在用地推荐中可对“工改”用地、住宅

用地、工业用地和商业用地进行标签分类，展示各地块的四至范围、详细规划、片区优势、区位交通等详细信息，并通过对接我国地理信息公共服务平台一天地图，将地块周边的学校、商场、车站、码头等配套信息进行标记展示，进一步提高“工改”腾出的优质地块与四周资源联动对比的便利性。目前我市的交通路网数据已整合至市自然资源局“多规合一”信息平台。

下一步，我市将积极探索整合形成一个全面、系统的产业信息平台，推动多元要素信息与产业地图的深度融合，完善产业招商配套保障，助力全市精准招商与产业高质量发展。

专此答复，诚挚感谢贵委对中山市招商引资工作的关心支持。

中山市投资促进局

2025年9月26日

（联系人：吴安东、王沛冰，联系方式：28330191、28330190）

(此页无正文)

公开方式：主动公开

抄送：市发展和改革委员会、市科技局、市工业和信息化局、市政务服务
服务和数据管理局、市交通运输局、市自然资源局、市政府办公室、
市政协办公室

中山市投资促进局综合科

2025年9月26日印发
